

# 大灣區航空申請經營 104 個航點

【香港商報訊】記者鄭軒軒報導：政府昨日刊憲指，以深圳東海集團董事長黃楚標牽頭成立的大灣區航空，向港府申請經營在香港和往來香港的客運、貨運或郵件服務，合共104個航點，當中48條航線來往內地主要城市，餘下主要往來香港與東南亞。

## 48條航線來往內地

上述104個航點，除連接香港與北京、上海、杭州、成都、廈門、重慶、武漢等地城市外，還包括台北、東京、首爾、新加坡、吉隆坡及關島等航點，使用的飛機類型主要為波音B737-800。大灣區航空申請航線的啓航地點，皆為香港國際機場，至於啓航的臨時時間表仍有待決定。

大灣區航空期望今年第三至第四季方能開始營運；除了要獲空運牌照外，批出牌照經營定期航班，也要獲得民航處批出航空營運人許可證等，方能起飛。

資料顯示，大灣區航空由深圳東海集團董事長黃楚標成立，旗下的東海航空以深圳為基地，合共營運93條內地及國際航線。黃楚標早前接受傳媒訪問時透露，在啓航初期，機隊預計只有5架飛機，及至2025年，整體機隊數目才會增至30架。

目前，大灣區航空的董事局名單中，除由黃楚標擔任主席外，其餘董事包括順豐速遞創辦人兼董事長王衛、前國泰龍航空行政總裁丘應樺、東亞銀行(293)董事局副主席李國章、保安局前局長李少光及機管局前行行政總裁許漢忠等人。

按照《空運(航空服務牌照)規例》，有關申請航空服務牌照一事，若有申述或反對，以及任何要求進行公開研訊的通知，須在有關申請首次刊憲後14天內送達牌照局。



大灣區航空由深圳東海集團董事長黃楚標成立。資料圖片

# 港股連升4周累漲3061點

## 昨回吐近500點 短期料窄幅上落

【香港商報訊】記者吳天淇報導：全球疫情未見緩和以及市場觀望拜登就任美國總統後新政策取向，累積大量升幅之後港股或進入修整狀態。恒指昨明顯回吐479點，收報29447點，連續兩日調整飲恨3萬大關，全日有1200隻股份向下。分析認為，港股短線料於29000至30000點上落，首季或會出現倒V走勢。

港股本週水全日淨買入額降至94億元，買入成交416億元，賣出成交322億元，全日成交縮減至逾2441億元。恒指本週累升873點或3.1%，並連升四周，累漲3061.19點或11.6%。國指本週累升356點或3.2%，恒生科指累升990點或11.3%。

長證國際資產管理董事總經理陳建良認為，港股首季會出現倒V情況，投資者未來可以適當減持股份，不要因為北水湧入就買。他續說，今年基本因素其實與去年11月的分別不大，雖然市場憧憬中美關係及疫苗等利好市場氣氛，但當中仍有很多不確定因素，除非大市出現大調整，否則再上衝機會不大，料恒指在現水平橫行或慢慢回落。

大中華投資策略研究學會副會長(港股)李偉傑稱，港股年初至今直衝3萬大關已出現超買，資金出現高位貪婪換馬，調整屬正常，臨近農曆新年北水有機會降溫。他認為，恒指首個支持位，先看十天線約29000點，後市入市時機視乎假後北水是否仍然活躍而定，二線科技股更吸引。

## 春節前新股市場持續暢旺

據統計至少5間公司計劃春節前招股，共集資約456億元。擬下周二(26日)招股的手續科技，擬集資390億元，打擊本港今年新股市場。券商已開始為快手下周招股作準備，合共預留存約1550億元。

另外，市傳中國癌症早期篩查產品製造商諾輝健康及主打打管嬰兒基因檢測的貝康醫療，都最快下周招股，分別集資最多3億美元(約23.4億港元)及最多2.5億美元(約19.5億港元)。

新股集資帶旺投資氣氛，多間公司趁大市高位進行



港股突破三萬點後，昨日跌479點。中新社

## 昨日五大成交額股份

排名	股份	收市價(元)	變幅(元)	變幅(%)	成交額(億元)
1	騰訊控股(700)	691	+8.5	+1.2	209.96
2	阿里巴巴(9988)	250.6	-8	-3.1	100.05
3	小米集團(1810)	29.8	-1.15	-3.7	90.70
4	美團(3690)	380.2	+5	+1.3	74.10
5	比亞迪股份(1211)	254.6	+6.2	+2.5	49.37

# 香港美商會：未見美資撤出香港

【香港商報訊】記者鄭軒軒報導：香港美國商會新任主席巴特利特(Jessica Bartlett)指出，香港美國安法生效後，未見出現大量美國資金撤離香港的情況。她觀察，目前不少投資者對香港市場有信心，希望繼續投資在具增長前景的區域，尤其是亞洲。她相信，美資企業會因應自身在中國內地、香港和亞洲的發展策略，再決定去留。

美國近年不斷通過行政命令和制裁去限制外國企業在美國市場的經營，並退出TPP等國際經貿協議，令不少美資企業的營商環境是否不再開放。不過，談到香港目前的狀況時，巴特利特卻聲言，香港的開放營商環境受到挑戰，香港目前正面對極大挑戰，尤其是過去兩年的政治局勢，須密切關注政治及法規環境的變化。

## 對港前景審慎樂觀

巴特利特強調，私人企業最重視的是香港與全球的聯繫，而自由貿易及資訊流通也是香港成功的要素。她對香港的前景仍然審慎樂觀，料港能彈性應對目前所面對的挑戰。

拜登就任美國總統，巴特利特預料，美國前總統特朗普針對中國內地牽涉軍方的企業所實施的制裁，不會在短期內撤銷，但現屆政府應詳細考慮相關措施，能否達到政策的預期效果。她又預料，美國跟內地和香港的關係，將不會像特朗普擔任美國總統時期般針鋒相對。不過，美國對中國和香港特區的一系列貿易和政治制裁，將維持一段時間，未來幾個月不太可能結束。

# MSCI新指數保留制裁股

【香港商報訊】記者吳天淇報導：MSCI明晨向內地傳媒表示，為了計算不受限制的市場回報，將發布多個全球、區域和國家指數版本，這些版本將保留從MSCI全球市場指數系列中刪除的股份。

MSCI明晨日前宣布，將把中海油(883)從旗下多個指數剔除，其中包括MSCI全球指數(MSCI ACWI)，下周二收市後生效。

## 科創板股票將納入滬深港通

另外，港交所(388)公布，合資格的上海證券交易所科創板股票，將於2021年2月1日起納入滬深港通股票範圍。依照此前滬深港通三所就滬深港通股票範圍安排達成的共識，科創板上市公司股票屬於上證180、上證380指數成分股或其H股在香港上市的A+H股公司，該股票將根據滬深港通現行安排納入滬深港通股票範圍。同時，其對應的H股將根據滬深港通現行安排納入港股通股票範圍。

## 深圳市寶安區人民法院公告

魯鳳英、金有強：本院受理原告金有強與被告魯鳳英、金有強確證合同無效糾紛一案，案號為(2020)粵0306民初25546號，因你們下落不明，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第九十二條的規定，現依法向你們公告送達起訴副本、開庭传票、應訴通知書、舉證通知書等。原告提出訴訟請求如下：1. 請求確證原告與被告于2012年11月4日簽訂《協議書》無效；2. 判令兩被告向原告返還深圳市寶安區福海街道橋頭社區鴻德園1樓B座6層02號的房產；3. 本案的訴訟費由被告承擔。自本公告之日起經過90日即視為送達，提出答辯的期限為公告期滿後30日。舉證期限為公告送達期滿之日後30日。本院定于2021年6月21日上午9:15在本院第十七號法庭進行證據交換，于9:30在上述地點開庭，請依時出席，逾期將依法缺席裁判。特此公告。

深圳市寶安區人民法院 二〇二一年一月十六

## 廣東省深圳市福田區人民法院公告

楊洋：本院受理的原告七天酒店(深圳)有限公司起訴被告周維德、楊洋、第三人深圳市公安局交通管理局、深圳市園之園物業管理有限公司房屋租賃合同糾紛一案，現因你們下落不明，依照《最高人民法院關於涉港澳民商事案件司法文書送達問題若干規定》第九條的規定，向你們公告送達開庭傳票、應訴通知書、舉證通知書、追加第三人通知書、原告七天酒店(深圳)有限公司提出的民事起訴狀副本及證據材料。原告的訴訟請求為：1. 判令原告與被告于2007年9月17日簽署的《房屋租賃合同補充協議》、2007年12月20日簽署的《深圳市房地產租賃合同書》、2018年4月3日簽署的《房屋租賃補充協議(2)》已于2018年11月15日正式解除；2. 判令被告返還原告租賃押金327912元及預付租金81978元，並從2018年11月23日開始按照同期銀行貸款利率支付逾期還利息至支付之日止；3. 判令被告賠償原告裝修費損失1349134.49元；4. 判令被告支付原告違約金3070732元(按照《房屋租賃補充協議(2)》租金總額的30%計算)；5. 判令本案訴訟費用由被告承擔。自本公告發出之日起，經過三個月，即視為送達。你的答辯期限為公告期滿後三十日，舉證期限為公告期滿後三十日，開庭定于2021年6月3日14時30分，請你在開庭時間前十五分鐘到本院庭審管理中心簽到並領取具體開庭地點信息，逾期將依法判決。特此公告。

深圳市福田区人民法院 二〇二一年一月二十三日

## 申請新酒牌公告

### 獅卡堡

現特通告：莊偉貞其地址為九龍觀塘偉業街105號展豐大廈4樓全層，現向酒牌局申請位於九龍觀塘偉業街105號展豐大廈4樓全層獅卡堡的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。日期：2021年1月23日

## 申請新酒牌公告

### 獅卡堡

現特通告：陳國盛其地址為九龍觀塘偉業街105號展豐大廈3樓全層，現向酒牌局申請位於九龍觀塘偉業街105號展豐大廈3樓全層獅卡堡的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。日期：2021年1月23日

## 申請新酒牌公告

### CLUB 888

現特通告：黃家穎其地址為九龍尖沙咀漆咸道南107至109號中品金融中心3樓，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀漆咸道南107至109號中品金融中心3樓CLUB 888的新酒牌，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。日期：2021年1月23日

## 申請新酒牌公告

### 亞金南洋茶室十三姨酸菜魚

現特通告：湯代璋其地址為九龍紅磡都會道6號置富都會7樓749-751號舖，現向酒牌局申請位於九龍紅磡都會道6號置富都會7樓749-751號舖亞金南洋茶室十三姨酸菜魚的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。日期：2021年1月23日

# 太古星街項目 首推3單位招標

【香港商報訊】記者鄭珊珊報導：太古地產(1972)位於星街小區的住宅項目EIGHT STAR STREET，昨日公布首批3個特色單位的招標銷售詳情，呎價全部超過4萬元。

資料顯示，3個單位實用面積由497平方呎至913平方呎，其中兩個單位設有寬敞的戶外平台，另一單位則佔整個樓層。2C單位使用面積555平方呎，為兩房單位，指引價格為2338萬元，呎價42126元；6B單位實用面積497平方呎，戶型為兩房，總價2028萬元，呎價40805元；19A單位實用面積913平方呎，指引價3828萬元，呎價41928元。招標日期由1月26日至3月4日。

## Silversands 首推50伙

信置(083)馬鞍山山溪沙灘路8號新盤Silver-sands，項目昨日上載首張價單，涉50伙，平均價19888元。入門戶型為1樓F室，面積306平方呎，一房兩廳，折實總價586.31萬元起，折實呎價19160元。呎價最低單位為1樓G室，面積448平方呎，兩房兩廳，折實總價846.2萬元，呎價18889元。

價單1號50伙，面積304平方呎至510平方呎，價單定價719.4萬至1276萬元，價單呎價23176至25524元，即供最高18.5%折扣，整批折實586.31萬至1039.94萬元，折實呎價18889至20802元。信和置業營業部集團聯席董事田兆源表示，Silversands首張價單為「健康開心價」，有13伙單位即供折實樓價600萬元以內。

另外，由港鐵(066)及南豐旗下將軍澳臨海住宅項目「LP10」今日於九龍灣臨海街8號啓發發售首批單位，意向買家登記時間由上午9時45分開始，於上午11時正開始認購。

# 二手樓價連跌兩周

【香港商報訊】記者姚一鶴報導：反映香港二手樓價的中原城市領先指數CCL最新報176.16點，按周跌0.21%。中原城市大型屋苑領先指數CCL Mass報178.61點，按周跌0.22%。CCL(中小型單位)報176.19點，按周跌0.16%。三大整體指數齊跌兩周，但跌幅明顯收窄。中原地產研究部高級聯席董事黃良昇指出，展望三大指數反覆向上，即將出現。

CCL(大型單位)報176.02點，按周跌0.43%。豪宅樓價早前連升5周後，於176點水平企穩，等待新一輪上升。

黃良昇指出，在入息支持支持下，新界西CCL Mass率先向上。由6周前的低位起計，新界西樓價持續一升一跌，每次升跌，指數均比前一次高，顯示新界西樓價正在反覆上升，近5周累升3.44%。

# 首季業務展望 26%受訪者料轉差

【香港商報訊】記者姚一鶴報導：政府統計處發表今年第一季業務展望按季統計調查結果，預期首季的業務狀況較去年第四季為差的受訪者有26%，預期較佳者則有9%。政府發言人表示，由於在去年11月後期開始的本地第四波疫情對一系列本地經濟活動造成干擾，整體營商氣氛變得更加悲觀，多個行業的招聘意欲進一步減弱，顯示勞工市場在短期內仍將承受巨大壓力。

在所有涵蓋行業中，受訪者總體而言預期今年首季的業務狀況較去年第四季為差。尤其在住宿及膳食服務業、運輸、倉庫及速遞服務業和建造業中，預期今年首季其業務狀況較去年第四季為差的受訪者比預期業務狀況較佳者顯著為多。

在所有涵蓋行業中，受訪者總體而言預期今年第一季的就業人數較去年第四季下降或大致維持不變。尤其在運輸、倉庫及速遞服務業、零售業、住宿及膳食服務業、建造業、進出口貿易及批發業和地產業中，有較多的受訪者預期今年第一季其就業人數較去年第四季下降。



疫情打擊本港經濟活動。資料圖片