

全宝集团总裁梁世楨坚持诚信

发展业务和服务 亦关心社会、文化和教育



梁世楨

每当人们提起全宝集团(Summarecon),总是离不开该房地产钜业创始人兼首席执行官梁世楨先生(Soetjipto Nagaria)。

许多人喜欢昵称这位印尼房地产大亨为吉普先生(Pak Tjip)或梁先生。在1975年间,他成功地将椰风(Kelapa Gading)沼泽区建设成高级公寓楼群和住宅区椰风新城。

梁先生(Pak Tjip)管理层的敏锐直觉和机灵使全宝集团(Summarecon)在Serpong和Bekasi的大型项目中达到了一个更高的水平,

Summarecon这个名字的含义来自Summa这个词,意思是来自房地产公司这个词的Peak and recon成为现实。因此Summarecon整词的意思便是印尼房地产业务的首要参与者之一。

梁先生的成功秘诀是致力和创新,无论是对消费者还是对其他利益相关者而言,兑现承诺的价值都是不可或缺的。

另一个秘诀,是创新必须以可持续的方式进行。为此,需要进行持续学习。在公司成立之初,梁先生引用了澳大利亚的Mirvac和香港的新鸿基的最佳做法。

到目前为止,他从未放弃过从媒体或某些专家那里获取知识的习惯。读报纸是他永远不会忘记的习惯之一。

梁先生经常提醒他的员工,必须注意全球化变更,因为本地受到影响或必须跟着转型。此外,他强调承诺是一种企业文化。供应商总是按时付款,不允许员工从供应商那里收取佣金,这是如何履行公司承诺的一个例子。不仅

在工作中,甚至员工都将致力于个人和家庭生活。因此,诸如作弊等不良行为是全宝集团(Summarecon)不可原谅的错误。

梁先生虽然事业成功,但他坚持谦虚为人、谦逊待人的作风,这是家教使然的。如悉,梁先生的高祖父梁采臣,曾祖父梁映堂,祖父梁密庵,乃至父亲梁锡佑,无论还在原乡或者迁移至印尼之后一直保持高尚品格。尤其祖父梁密庵更是辛亥革命志士,孙中山先生也因此颁发梁密庵旌义状,表彰他对国民革命贡献。如今梁密庵的遗像和旌义状悬挂在广东梅州市梅县松口中山公园密庵亭内壁上,成为当地人民自豪的纪念文物。

梁先生非常关注人格素质教育发展,从他积极筹划兴建“八华学校”足可证明了这一点。他过去曾在前“八华学校”从幼儿园到高中上学,然后才去万隆技术学院(ITB)。他那坚韧不拔的庞大

企业,今已开始交给他两男儿接棒。成功地将企业经营传承给他的孩子们。

全宝集团目前有三千员工,并将持续上进发展,以使他们能够同步前进、忠诚于核心业务,并成为支持Summarecon的业务优势。

梁先生的信念是:“善有善报”这是他的商业和生活哲学的基础。因此,不仅要建造房屋,还要建造一个舒适、有组织、可持续的居住环境。他说:“生活在世

界上必须是双赢的。”

梁世楨和他的夫人梁李丽英(Liliawati Rahardjo)通过佛教慈济基金会积极提供社会服务。不论文化背景如何,慈济的各种作品被认为可以帮助更广泛的社区。例如,红溪(Kalian Angke)河岸的驱逐受害者提供的珍珠莲(Cengkareng)住房、亚齐(Aceh)海啸的受害者的住房、椰风新城(Kelapa Gading)宜居住房的翻新、伊斯兰习经院寄宿学校的建设以

及慈济大爱学校等。

他意识到要有健康的身体,就要通过定期锻炼、打网球、游泳和体操。按照已故李光耀的话,“老年人需要大量运动和活动。”这些都使他保持健康体魄,一直工作到现在。

梁先生揭示了他的生活原则,即认真学习努力工作,并努力成为社会有用的人。他说:“作为社会的一个部分,我必须帮助社会。”

(罗冰冰文/Hk译)



松口中山公园密庵亭



梁密庵遗照与孙中山先生颁发的旌义状

聆听中华故事 感受中华文化

印尼三语学校参加“亲情中华·为你讲故事”在线冬令营



三语学校协会主席陈友明博士致辞

【本报讯】2020年12月18日至2021年1月1日,印尼三语学校协助中国侨联、广东省侨联举办了“亲情中华·为你讲故事”活动。本次活动共有来自印尼丹格朗八华三语学校、巴厘印华三语学校的70余位同学参加。

受疫情的影响,以往学校组织的大部分活动不得不暂停,这也包括了“寻根之旅”冬令营、夏令营活动。以往学生们丰富愉快的假期生活,本次假期大部分学生们只能在家中度过。

鉴于此,印尼三语学校协会积极联络,协助中国侨联、广东省侨联举办了本次活动。不同于以往的冬令营,本次活动在线进行。虽然学生们不能相聚在中国,但是通过网络拉近了大家的距离,让大家不用远行,在家里就能和远方的

朋友共同学习、活动,让大家感受到了全新的体验。

本次冬令营主题为“亲情中华·为你讲故事”,在为期两周的活动中,学生们不但聆听了如《封神演义》这样传统经典故事;同时也领略了《神奇的图书馆》这样的充满趣味的历险故事。这都让身处疫情、在家隔离的学生们丰富了生活,开拓了眼界,增长了知识;让大家感受到了自己在一天天充实、成长、进步。

本次活动也得到了几位来自八华三语学校和印华三语学校的班主任老师,因为所有活动都在线上,所以几位班主任老师的工作量非常大,不但要每天发布活动信息;要为营员们解答问题;每日还要整理营员们的任务等等。但是几位老师不辞劳苦、辛勤付出,



家长代表致辞



冬令营班主任-八华学校叶玲玲老师



冬令营班主任-八华学校王蔓老师

保证了本次活动的圆满完成。

本次的营员们也都非常的积极、努力。虽然是在线形式,但是大家的热情并不输线下的冬夏令营,每日都的参加活动、完成任务,学生们的热情也很大的感染到了我们。最后,来自八华三语学校和印华三语学校的李嘉兴、邓美洁等

五位同学还被评为了“优秀营员”。

两周时间转瞬即逝,但是本次活动带给学生们的收获是巨大的,不但丰富了每一位营员的假期生活;还激发了营员们对华文、中华文化的兴趣,让更多人爱上了华文、爱上了中华文化。

印尼三语学校协会陈韬供稿



学生作品



学生作品



营员才艺表演



马门溪龙具有较大的身体,长长的脖子和长尾巴,



学生作品



学生作品



学生代表发言



冬令营班主任-印华学校甘慧仁老师



冬令营班主任-八华学校张诗婷老师



学生代表发言



学生代表发言



营员才艺表演



学生代表发言



营员才艺表演

八华学校 高丽美