

IDN/ANTARA



PEMBANGUNAN HOTEL POLITEKNIK PARIWISATA PALEMBANG

Foto aerial pembangunan Hotel Politeknik Pariwisata (Polteknipar) Palembang di kawasan Jakabaring, Palembang, Sumatera Selatan, Senin (14/12). Progres pembangunan hotel yang menggunakan dana dari Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif (Kemparekraf) tersebut saat ini telah mencapai 60 persen dan ditargetkan rampung pada pertengahan 2021.

Bos BI Beberkan Lima Strategi Pengembangan Pasar Uang Modern

Perry Warjiyo mengatakan, kelima visi ini kemudian dijabarkan lebih lanjut dalam tiga inisiatif utama yang akan diimplementasikan secara bertahap dalam rentang waktu antara 2020 hingga 2025.

JAKARTA (IM) - Bank Indonesia (BI) menyusun cetak biru pengembangan pasar uang (BPPU) 2025. Gubernur BI Perry Warjiyo mengungkapkan hal ini diharapkan bisa menjadi panduan untuk pelaku pasar sehingga dapat merespons positif langkah pengembangan pasar uang.

Perry mengungkapkan dengan cetak biru ini juga memperkuat efektivitas transmisi kebijakan moneter serta mendukung pembiayaan perekonomian nasional.

"BPPU 2025 disusun oleh Bank Indonesia dalam rangka melengkapi keseluruhan inisiatif pengembangan pasar keuangan, khususnya pada pasar uang, yang telah disepakati dalam Strategi Nasional Pengembangan dan

Pendalaman Pasar Keuangan (SN-PPPK)," kata Perry dalam siaran pers, Senin (14/12).

Dia menjelaskan lima visi yang ada dalam cetak biru tersebut yakni membangun pasar uang modern dan maju untuk mendukung pembiayaan ekonomi nasional dan efektivitas transmisi kebijakan moneter serta stabilitas sistem keuangan.

"Kedua, mengembangkan produk, pricing dan pelaku pasar. Ketiga, memperkuat infrastruktur pasar uang yang andal, efisien, aman dan terintegrasi. Keempat, mengembangkan data serta digitalisasi yang memiliki fitur granular, real-time dan aman," jelas Perry.

Kelima, mewujudkan regulatory framework dengan kar-

akteristik yang agile, industry-friendly, inovatif dan memenuhi kaidah internasional.

Menurut Perry, kelima visi ini kemudian dijabarkan lebih lanjut dalam tiga inisiatif utama yang akan diimplementasikan secara bertahap dalam rentang waktu antara 2020 hingga 2025. Inisiatif pertama, mendorong digitalisasi dan penguatan infrastruktur pasar keuangan.

"Inisiatif kedua, memperkuat efektivitas transmisi kebijakan moneter yang dilakukan melalui pengembangan instrumen keuangan dan reformasi suku bunga acuan (benchmark rate), serta inisiatif ketiga, yaitu mengembangkan sumber pembiayaan ekonomi dan pengelolaan risiko," jelas dia

Bersamaan dengan acara peluncuran tersebut, juga telah dilakukan serah terima koordinator Forum Koordinasi Pembiayaan Pembangunan melalui Pasar Keuangan (FK-PPPK) dari Kementerian Keuangan kepada Bank Indonesia. FK-PPPK dikoordinasikan oleh tiga lembaga secara bergantian, yaitu Kementerian Keuangan, BI dan Otoritas Jasa Keuangan.

Bergabungnya Lembaga Penjamin Simpanan pada tahun 2019 semakin menunjukkan upaya Indonesia dalam mensinergikan seluruh langkah pengembangan pasar keuangan agar senantiasa berjalan selaras. • dro

Jakarta Garden City Ajak Investor Wujudkan Global City



JAKARTA (IM) - Sejak dikembangkan pertama kali pada 2007 silam, Jakarta Garden City (JGC) berkembang sangat progresif dengan intensifikasi pembangunan masif, baik itu hunian, komersial, hingga fasilitas lainnya.

Kini rumah yang telah terbangun di JGC mencapai 3.132 unit dan sudah dihuni 1.575 kepala keluarga. Diproyeksikan kawasan yang dikembangkan PT Mitra Sindo Sukses, anak perusahaan PT Modernland Realty Tbk. di Jakarta Timur ini akan dihuni sebanyak 50 ribu kepala keluarga.

Director Marketing Urban Development PT Modernland Realty Tbk. Helen Hamzah mengatakan, Jakarta Garden City dikembangkan menjadi Global City untuk mendukung pembangunan Kota Jakarta. Peralannya, saat ini, hanya Jakarta Garden City, yang merupakan pengembangan perumahan skala kota (*township*) seluas 370 hektar, di Jakarta.

"Untuk mewujudkan Jakarta Garden City menjadi Global City, tentu kami tidak bisa sendirian. Untuk itu kami mengajak para investor, baik dari dalam dan luar negeri, agar impian itu lebih cepat

terwujud. Kami bersyukur saat ini Jakarta Garden City sudah terlihat wujudnya sebagai sebuah kawasan Global City," kata Helen Hamzah, dalam siaran pers, Senin (14/12).

Menurutnya, JGC merupakan kawasan yang menjadi tujuan investasi utama bagi para investor global seperti AEON Mall, IKEA, Hongkong Land dan Lotte E&C.

Perusahaan ritel perlengkapan dan perabot rumah tangga asal Swedia, IKEA, saat ini sedang menyelesaikan pembangunan IKEA Jakarta Garden City yang berdiri di atas lahan seluas 3,7 hektar dengan bangunan seluas 89.000 m² sejak proyek ini mulai dibangun pada akhir 2018 lalu.

Menurut rencana, IKEA Jakarta Garden City yang lokasinya berseberangan dengan AEON Mal Jakarta Garden City ini akan mulai beroperasi pada awal 2021 mendatang.

Sementara itu, perusahaan perumahan, arsitektur, teknik sipil dan konstruksi pabrik asal Korea Selatan, Lotte Engineering & Construction (Lotte E&C) bersama PT Modernland Realty Tbk. telah resmi membentuk perusahaan patungan (*Joint Venture/JV*) yang akan

mengembangkan proyek mixed use di Jakarta Garden City.

Pembangunan proyek *mixed use* ini sebagai bagian dari *master plan* untuk menjadikan Jakarta Garden City sebagai kota internasional yang memiliki aksesibilitas yang baik, fasilitas lengkap dan potensi yang besar.

Proyek kerjasama ini akan terdiri atas apartemen 7 tower (32 lantai) yang merangkum 3.310 unit dengan ukuran mulai dari 30 m², juga ruko 64 unit (3 lantai). Diperkirakan *project revenue* mencapai nilai Rp5,4

Dalam pandangan para investor, kata Helen, Jakarta Garden City memiliki nilai investasi tinggi dan merupakan sebuah kawasan yang memiliki prospek cemerlang di masa depan. Hal ini dikarenakan, selain posisinya yang strategis, Jakarta Garden City juga dikelilingi berbagai akses infrastruktur yang mudah dijangkau serta kelengkapan berbagai fasilitas pendukung di dalam kawasan.

Jakarta Garden City lokasinya sangat strategis dan didukung oleh *good infrastructure & accessibility*. Memiliki akses langsung

menuju tol Jakarta *Outer Ring Road* (JORR) dengan melalui exit tol Cakung Timur. Tidak jauh dari Jakarta Garden City, terdapat Stasiun Commuter Line Cakung (radius kurang dari 7 km, ± 10 menit)

Saat ini cukup banyak infrastruktur yang tengah dibangun dan lokasinya tidak jauh dari Jakarta Garden City. Antara lain 6 ruas Tol Dalam Kota Jakarta sepanjang 69,7 Km yang membentang dari Semanan hingga Casablanca, dimana tol tersebut akan terintegrasi dengan berbagai moda transportasi publik lainnya seperti *Mass Rapid Transit* (MRT) Jakarta.

Lalu jalan tol Bekasi-Cawang-Kampung Melayu (Becakayu) sepanjang 16 Km, JORR 2 sepanjang 111 km dari Bandara Soekarno Hatta hingga kawasan Cilincing di Jakarta Timur. Kemudian kereta layang ringan atau LRT Jabodebek dan kereta cepat Jakarta-Bandung.

Jakarta Garden City lokasinya tidak jauh dari LRT Gading Nias Station (8 km, ± 15 menit), LRT Pulo Mas Station (9 km, ± 15 menit), Cakung Barat MRT Station Plan, Pulo Gebang MRT Station Plan, dan Ujung Menteng MRT Station Plan. • kris



Maybank Salurkan Kredit Rp2,68 Triliun ke Bio Farma

JAKARTA (IM) - Bank Maybank Indonesia Tbk memberikan fasilitas berupa penyaluran pembiayaan senilai US\$185 juta atau setara dengan Rp2,68 triliun kepada Bio Farma. Adapun Bio Farma merupakan perusahaan farmasi yang turut berperan dalam pengadaan vaksin Covid-19 di Tanah Air.

Presiden Direktur Maybank Indonesia Taswin Zakaria mengatakan, pembiayaan

disalurkan melalui beberapa termin.

Fasilitas pembiayaan berbasis Syariah omnibus line facility ini mencakup proposisi Syariah, Musharakah Trade Financing, serta forward hedging.

"Merupakan suatu kehormatan bagi Maybank Indonesia untuk berpartisipasi secara aktif dalam upaya penanggulangan pandemi Covid-19 di Indonesia," kata Taswin dalam

siaran pers, Senin (14/12).

Taswin menyatakan, pembiayaan ini bertujuan untuk memperluas cakupan utilisasi pembiayaan berbasis Syariah di tengah dunia usaha Indonesia.

"Harapan kami, kerja sama ini dapat memberi dampak luas bagi masyarakat dan khususnya kepada Pemerintah untuk mempercepat pemulihan ekonomi nasional, serta iklim investasi di Indonesia," ujarnya.

Sementara itu, Direktur Keuangan dan Mitra Bisnis, PT Bio Farma (Persero), I Gusti Ngurah Suharta Wijaya menambahkan, perseroan tengah melangsungkan kegiatan usaha yang berfokus pada penanggulangan pandemi Covid-19 di Indonesia.

Pengadaan dilakukan bersama dengan PT Kimia Farma Tbk dan PT Indofarma (Persero) Tbk. Luas dan besarnya skala pandemi membuat peru-

sahaan di bidang kesehatan itu butuh mitra perbankan untuk memberikan layanan finansial.

"Kami berharap kerja sama kemitraan dengan Maybank Indonesia dapat berlangsung secara produktif sejalan dengan visi dan misi pemerintah untuk memulihkan kembali kondisi masyarakat dari pandemi di seluruh pelosok negeri," tutup Suharta. • pan



PULAUINTAN
General Contractor

PT. INDOCHEMICAL CITRA KIMIA
Solvents, Industrial and Specialty Chemicals

SU 01019
TELEPON KE LUAR NEGERI LANGSUNG DARI PONSEL

Telepon Hemat Ke Luar Negeri
Suara Jernih ngobrol pun nyaman

Cuma Rp 6 an-/detik*

Tekan Kode Akses 01019
TELKOMSEL dan XL

01019 Kode negara Kode area No Telepon yang dituju OK/Yes

Contoh (Malaysia - Kuala Lumpur): 01019 60 3xxxxxxx

https://www.facebook.com/GaharuTelecom https://www.twitter.com/GaharuTelecom

* Khusus untuk negara China, USA, Canada, Hong Kong, Singapore: tarif Rp 6an./detik dengan menggunakan GSM Telkomsel
* Tarif belum termasuk PPN & pembelian per 6 detik

INFO LEBIH LANJUT SILAHKAN HUBUNGI
Customer Service : 021-634 5009
Mobile : 0811 17 50 291-95
SMS : 0811 17 50 369
E-mail : support@gaharu.co.id

BAHARU
www.gaharu.co.id

Airlangga Prediksi Pertumbuhan Ekonomi Kuartal IV Positif 0,6%

JAKARTA (IM) - Menteri Koordinator Perekonomian Airlangga Hartarto memprediksi pertumbuhan ekonomi pada kuartal IV-2020 di kisaran -2% hingga 0,6%. Artinya masih ada peluang ekonomi berbalik arah pasca kontraksi di kuartal sebelumnya.

"Di kuartal keempat diperkirakan bisa minus 2% sampai dengan positif 0,6%," kata Airlangga dalam webinar yang tayang di saluran YouTube Bisniscom, Senin (14/12).

Airlangga cukup optimis lantaran ekonomi pada kuartal III mengalami perbaikan, yakni kontraksi di angka 3,49%. Itu lebih baik dibandingkan kuartal II yang kontraksi di level 5,32%. "Menunjukkan bahwa pertumbuhan kuartal ke kuartal kita 5,05%," sebutnya.

Airlangga juga membeberkan 4 indikator yang membuktikan bahwa ekonomi Indonesia mulai pulih dari gejala pandemi virus korona. Pemulihan mulai tampak setelah kuartal III.

Dia menjelaskan Indonesia telah melampaui titik terendah pada kuartal III dengan kontraksi 3,49%, lebih baik dibandingkan kuartal II kontraksi

5,32%. Lalu apa yang membuat pemerintah meyakini perekonomian mulai pulih? Pertama adalah peningkatan permintaan domestik.

"Peningkatan permintaan domestik dan keyakinan konsumen juga tercermin dari konsumsi rumah tangga yang sudah meningkat, dan tingkat inflasi yang tetap terjaga di 1,59 year on year di bulan November. Nah tentu kita melihat bahwa ini merupakan hal yang positif," kata Airlangga

Kedua dari segi sektoral di mana beberapa sektor memberikan pertumbuhan positif, yaitu pertanian dan perkebunan, pendidikan, informasi dan komunikasi, kesehatan dan kegiatan sosial. "Di samping itu, industri pengolahan, konstruksi, dan perdagangan yang juga merupakan kontributor terbesar terhadap PDB juga mengalami positive trend," paparnya.

Ketiga di pasar keuangan. Walaupun terjadi penurunan, Airlangga menjelaskan indikator IHSG sudah kembali kepada level pre-Covid yaitu di level 5.900-an, dan dana cadangan devisa RI cukup aman di kisaran US\$130 miliar. • hen

5 Proyek Akan Dibangun 2021

JAKARTA (IM) - Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) membeberkan lima program utama yang akan dilakukan pada 2021. Pertama, terkait masalah ketahanan pangan, yakni pembukaan food estate di Kalimantan Tengah, Sumatera Utara, dan Nusa Tenggara Timur.

"Jadi (food estate) di Kalimantan Tengah itu di Kabupaten Kapuas yang merupakan eks-proyek lahan gambut sejuta hektar. Kemudian di Sumatera Utara yakni di Humbang Hasundutan, serta di NTT yakni di Belu dan Sumba Tengah," kata Menteri PUPR Basuki Hadimuljono, di Jakarta, Senin (14/12).

Kemudian program PUPR kedua adalah dukungan pengembangan Kawasan Industri di Batang (Jateng) yakni seluas 4.500 hektare, dan di Subang (Jabar) sekitar 1.600 hektare. Hal ini akan dilakukan dengan pendekatan baru, karena PUPR akan menyiapkan semua prasarana dasar seperti jalan-jalan di kawasan tersebut, air bersih, rusun untuk tempat para pekerja, serta sistem sanitasinya.

"Sehingga ketika saat inspeksi masuk, tinggal membangun pabriknya. Kemudian nanti manajemennya akan diatur oleh Kementerian BUMN," ujarnya.

Lalu ada juga program pengembangan lima destinasi pariwisata prioritas, yakni Danau Toba, Borobudur, Labuan Bajo, Mandalika, dan Likupang. Dimana, sebelumnya pemerintah juga telah berencana untuk menggenjot pembangunan 10 Bali baru di tahun ini.

Namun dengan adanya pandemi Covid-19, anggaran untuk program tersebut memang tetap dipertahankan meskipun pengerjaannya berjalan lambat akibat adanya pendekatan protokol kesehatan. Karena, apabila misalnya ada pekerjaan yang harus diselesaikan oleh 300 orang, nyatanya hanya bisa dikerjakkan oleh 100 orang sehingga kecepatannya menjadi lambat.

"Maka akan diselesaikan sampai dengan pertengahan tahun 2021, dan kontraknya (berubah) dari single years menjadi multiyears," kata Basuki. • dot