

Modernland 集团支持公共工程与民居部开发TOD建设



Modern Cileji 入口



在 Modern land Cilejit 建设的车站

【本报讯】2020年11月9日，Modernland集团属下Modernland Cilejit住房工程，支持政府通过公共工程和人民住房部，要求印尼的开发商参与印尼各个地区的公共运输导向开发

(TOD)建设。公共运输导向型开发(Transit-oriented development简称TOD)，主要指以公共交通枢纽和车站为核心的同时，倡导高效、混合的土地利用，如商业、住宅、办公、酒店等。

TOD存在被认为对于优化城市地区的土地以及为社区提供适当的住房非常有用。

PT Modernland Realty城市发展部市场总监Helen Hamzah认为，TOD概念住

宅区现在已成为现代社会的必需品，TOD区域的居民可以获得许多好处。毫不奇怪，现在许多人选择带有TOD概念的项目。她说，“我们设法销售了1500多个单位。从

消费者那里获得的在Modernland Cilejit买房的最大理由是因为它带有TOD概念。”

她指出，大多数买家是千禧一代，他们购买了第一套房子，因为Modern-

land Cilejit位置仅一步之遥，并且直接与电动列车站(KRL Commuterline Cilejit)站集成。Modernland Cilejit新城门就在KRL Commuterline Cilejit站的正前方。

Bam/HK

井里汶MTC亚洲服装业批发中心揭幕

为该区域经济发展带来正能量



右起: Chandra Goetama、王琳、哈查玛斯丽雅、Sugir中校和仇佩在剪彩

【本报讯】2020年11月15日(星期日)，Moizland房地集团发展商在西爪哇井里汶Tegalugubug新建MTC亚洲服装业批发中心商场，由董事Chandra Goeta-

ma、王琳经理、井里汶知名人士哈查玛斯丽雅、地区军区司令Sugir中校与夫人主持剪彩仪式。

井里汶Tegalugubug服装市场知名人士哈查玛斯

丽雅表示，确实支持井里汶MTC的建设，为促进当地的经济做出了应有的贡献。

地方政府所做的具体表现之一是与私营部门合



在揭幕仪式上

作，将该地区发展成为一个被视为亚洲服装批发中心的地区。可以帮助井里汶当地政府实现这一目标的开发商是MOIZLAND DEVELOPMENT，它在开发雅加达丹纳阿邦雅(Tanah Abang)服装贸易区方面拥有丰富的经验。

董事Chandra Goetama致辞，MTC单位的总数量多达1000间，预计将能够满足该地区服装商人的需求，包括当地居民的商人和全国的服装商人。MTC井里汶将成为井里汶最

大，最宏伟，最现代化的批发中心。配有所有业务支持设施，例如用于在线销售的高速互联网/Wifi，支持购物的ATM中心、维护24小时安全的安全专业人员，供祈祷的祈祷室和仅可休息的屋顶花园。

王琳经理表示，区域政府和开发商邀请全体井里汶人支持实现让Tegalugubug区成为亚洲最大的服装批发中心这一宏伟梦想，从而对改善井里汶人的经济和福利带来正能量。

Moizland发展市场总监Jeffry Yamin表示，我们于2020年11月上旬开始在井里汶MTC推广，最便宜的价格从Rp1.9亿盾起。希望井里汶售货单位，可以成为Tegalugubug附近地区没有单位空间的经营者的替代选择。他指出，有了井里汶MTC，它将有助于改善当地居民的经济，并有助于加速井里汶的Tegalugubug地区，将成为印尼乃至亚洲最大的批发中心。

本报记者明光报道

阮春福：RCEP签署为东盟峰会最大成果

文莱将任2021年轮值主席国

第37届东盟峰会及相关会议15号下午闭幕，越南向南文莱转交东盟轮值主席一职。越南政府总理阮春福在闭幕记者会上表示，这次东盟峰会最大的成果就是签署了区域全面经济伙伴关系协定(RCEP)。

闭幕式由越南政府总理阮春福主持，东盟成员国领导人通过视像与会。

阮春福致闭幕词表示，这次峰会，东盟领导人商讨了强有力的务实措施应对未来可能爆发的新一波疫情，以及如何推动区域经济复苏。另外，成员国也商讨如何维护东盟内部团结合作，包括处理海上议题。他表示，疫情之下，越南竭尽所能完成东盟轮值主席的任务。

越南随后向2021年东

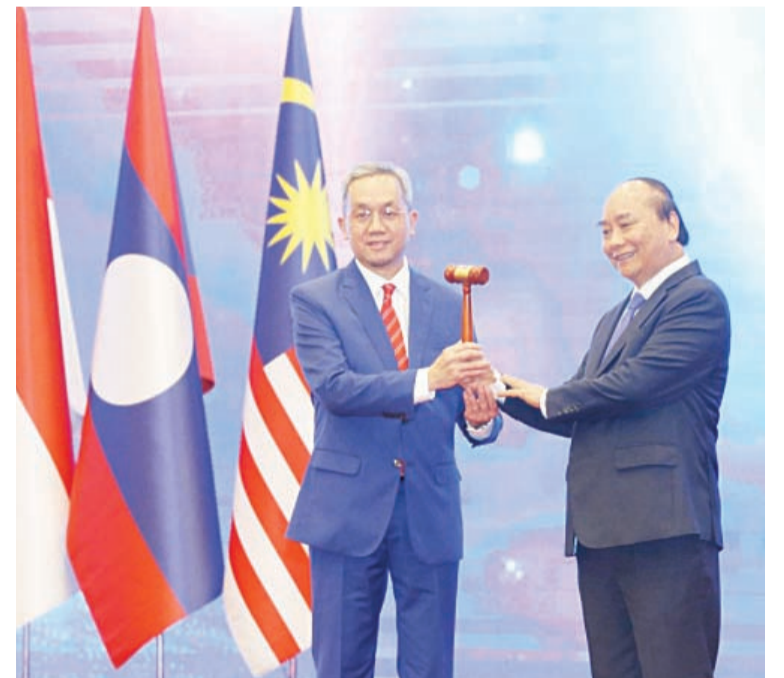
盟轮值主席的文莱进行交接仪式。

阮春福在闭幕式结束后的记者会上表示，这次东盟峰会最大的成果就是顺利签署了区域全面经济伙伴关系协定。他表示，这不仅对东盟而且对全球贸易具有重要意义，相信协定生效后将有助加强区内供应链，最大程度减少疫情带来的冲击，为15国创造更多

就业机会。另外，协定仍欢迎印度的参与。

针对美国新任总统施政倾向可能成为东盟国家的隐忧，阮春福表示，美国总统特派员出席这次东盟美国峰会，体现了美国重视发展和东盟的关系。目前，经贸投资合作是双边关系最重要的部分。

来源：凤凰卫视 郭方、阮氏兰英 河内报道



越南总理阮春福(右)将象征东盟轮值主席国身份的木槌移交给文莱驻越南大使。新华社/越通社

东盟秘书长东盟秘书长：RCEP正式签署成为一个“历史性事件”



东盟秘书处秘书长林玉辉。图自越通社

越通社11月16日消息，东盟秘书长林玉辉(Dato Lim Jock Hoi)在15日发表的一份新闻公报中强调，《区域全面经济伙伴关系协定》(RCEP)正式签署，成为一个“历史性事件”，尽管全球性和地区性挑战仍然存在，但其加强了东盟在带领一项大规模多边贸易协定中的作用。

林玉辉表示，RCEP是迄今为止东盟最大的

自由贸易协定，涵盖22亿人口，总规模26.2万亿美元，占世界生产总值30%。该协定生效时将取消对超过65%的商品征收关税和配额，以此改善市场准入环境和为商业活动明确原产地规则和其他相关规定，其有助于鼓励企业对地区进行更多的投资，包括建立供应链和服务以及创造就业机会。

歡迎惠登 迷壽廣告

電話: 091-6265666, 091-6009088, 廣告部電話: guojirbao.iklan@gmail.com, 廣告部傳真: 091-6261866

修理沙發 品質優良 價錢合理
Service Sofa Kursi Puter
5663968 - 0878 9735 6299

Makam bebas biaya tahunan dan perawatan selamanya.
Antoinette W. Ludi
Service Counselor & Sales San Diego Hills
0812 1025 160 (Call/WA)
Universal | Chinese Garden | Harga Promo

MINI 1 Rp. 44.000
MINI 2 Rp. 88.000
MINI 3 Rp. 132.000
MINI 4 Rp. 180.000

SAMYANG INDONESIA
三陽簽證服務
- 簽證辦理 簽證延期
- 多次往返簽證
- 工作簽證KITAS/KITAP
- 申請外國投資公司
- 機票、酒店、旅遊
- 人力資源招聘
聯系: 021-22664482, 22664480
081289992622, 081296000886