

# Elvindo 集团属下 New Energy 与 Bao steel 公司开业礼圆满举行



Elvindo 集团主席王子强(左起)、董事 Firdaus Komarno、Setyo Wasisto、总经理何涛在剪彩



董事部成员在会议室

【本报讯】2020年10月1日13时，Elvindo 集团属下 New Energy 和 Bao steel 公司在雅加达 PIK Suit Tower 举行开业礼。

由于疫情大流行影响下，开业礼简朴举行，剪彩带及切通朋饭表吉祥如意，生意兴隆。

印尼胜利机动车 Elvindo 集团主席王子强 (Hengky Wijaya)、董事 Drs. Setyo Wasito SH (前警察总监)、Firdaus Komarno, Se, Msi、董事经理 Andrian Lamemuhar SE, M, Si、Tirta Kusuma 和总经理何涛等出席。

王子强主席表示，为响应总统佐科维指示推动

我国电动汽车，希望通过发展电动汽车来应对该国大城市的空气污染问题。在公共交通领域推广使用电动汽车等措施，大力支持电动汽车业发展。电动汽车的普及推广需要有大量的充电站实施。ELvindo energy 新能源，备生产锂电池，以供电动车辆的需求。

Drs. Setyo Wasito, SH 表示，为响印尼总统佐科维指示推动我国电动车辆，以减少空气污化。其中电动摩托车已在本公司生产，同时也与 Beujek 合作社及其他有关单位合作，大量推广电动摩托车。

Bao Stell 董事经理 Andrian 表示，公司将生产电动汽车、卡车、巴士车，同时也将出口到斯里兰卡，甚至孟加拉及巴基斯坦。

总经理何涛表示，本公司也与安徽江淮集团、轻工集团、阳光电源集团、安徽安凯集团及上海上汽集团有建立合作伙伴关系，引进中国技术及大量产品在本地产制造，造就本地就业机会。由于受新冠肺炎疫情影响，有些项目展延。但电动摩托车，因在疫情前已进行，故已生产万辆，并已交给合作社启用。本报记者明光报道



切通朋吉祥饭, Setyo Wasisto 端给王子强

## SUVARNA SUTERA 推出千禧青年 CATRIONA 集群舒适住房



【本报讯】2020年10月1日，新冠 Covid-19 疫情大流行期间，人们仅在家，就使房地产对投资者和用户越来越有吸引力，这也是因为金价飞涨，外汇和股票市场在衰退和利息的阴影下，

向不确定的方向波动。

房地产开发商，当然会通过不断创新，来满足潜在购买者的需求，特别是在印尼人口众多的千禧青年一代，来做出回应。

根据 2019 年全国社会经济调查 (Susenas)，千禧青年一代的数量已达到约 6419 万人，占印尼总人口的 24.01%。具有巨大潜力的 Suvarna Sutera 是 Tbk PT Alam Sutera Realty 的发展项目之一。针对千禧青年一代对舒适住房市场的需求。

千禧青年一代喜欢一个住宅概念，它是能提供

许多设施，例如体育设施，便捷的网络、快速的互联网，健康的环境，有竞争力的价格以及具有现代设计舒适住房。

Suvarna Sutera 市场经理 Henny Meyliana 说，Suvarna Sutera 为满足这些千禧青年一代的需求，而做出的努力，是通过介绍舒适住房项目，即 Catriona 集群。该集群是 Suvarna Sutera 北部的开发区，并且具有战略性，地位于中央综合商务 (CBD) 开发区。

Catriona 集群住房提供三种类型的住房选择，即

Calla、Cassia 和 Camomile，它们提供各种大小的土地和建筑物，包括：

Calla 类型：LT 75 平方米 (6x12.5) ILB 92 平方米 13 间卧室和 3 间浴室，

Cassia 类型：LT 88 平方米 (7x12.5) ILB 102 平方米 13+1 卧室和 3+1 浴室，

Camomile 类型：LT 100 平方米 (8x12.5) LB 120 平方米 14+1 卧室和 3+1 浴室。

采用舒适住房的概念，我们提出了一个两层楼的房屋，其占地面积为 75 平方米，已经有 3 间卧室，一

楼的大房间没有隔板，后花园仍然可以使用高达 13 平方米的面积，这样居民仍然会感到自然的绿色细腻，我们提供 2 个停车场，因此，如果您有多于一辆的车辆，将其放置在房屋区域内仍然很舒服。

Catriona 集群配备地下公用设施网络，带安全门柱的单门集群系统，由 CCTV 监控的宽阔道路，以及游泳池、儿童游乐场和多功能室设施的休闲室。提供各种舒适的住宿、工作、等各种活动，千禧一代的适当价格。

Catriona 集群给千禧青年一代实惠的价格，从 8.9 亿盾起。可以使用多种付款方式支付，例如现金、现金分期付款、定金或民间住房贷款。

在此初始发布期间，千禧青年一代可以从 16 家合作伙伴银行，享受特别的第一期价格，和特别的抵押贷款利率，目前这些银行的年利率从 5.88% 开始。这种促销组合，使消费者能够获得较低的首期付款，每月从 700 万印尼盾起，并可以节省至千万盾。

本报记者明光报道



舒适住房 Calla 类型



舒适住房 Cassia 类型



舒适住房 Camomile 类型

## 地理即命运，南高加索火药桶为何又被点燃？

中新社记者 文龙杰

全球尚未走出新冠肺炎疫情，欧亚大陆结合部的炮声又引发了世界各国的关注：亚美尼亚与阿塞拜疆当地时间 27 日在纳卡地区爆发冲突，并已造成伤亡。

冲突起因扑朔难明，亚阿均指责对方违反停火协议，率先发动军事进攻。该地区虽一直小摩擦不断，但此次双方均动用了重型武器，伤亡亦较大。

目前，两国互不示弱，已摆出“开战”之势。亚美尼亚总理 27 日宣布全国实行戒严和军事总动员。阿塞拜疆总统同日亦签署法令，宣布国家进入战争状态，并实行戒严。

实际上，“纳卡”是个老问题。该地区在苏联时期为阿塞拜疆的一个自治州，多数居民为亚美尼亚族人。1988 年，纳卡要求并入亚美尼亚，导致该州阿塞拜疆族和亚美尼亚族

爆发冲突。苏联解体后，阿塞拜疆和亚美尼亚为争夺纳卡爆发战争，亚美尼亚占领纳卡及其周围原属阿塞拜疆的部分领土。1994 年，阿塞拜疆和亚美尼亚就全面停火达成协议，但两国一直因纳卡问题处于敌对状态，两国之间的武装冲突时有发生。

“老问题”为何又生出新冲突？有分析认为，疫情造成两国国内经济社会矛盾凸显，民众“耐性”降低，冲突地区的摩擦逐渐爆发为冲突。还有分析认为，与地区外力量的介入有关。

像所有问题一样，造成冲突的原因是一个“综合体”。但要指出的是，缺乏危机管控机制，存在安全治理赤字，是导致该地区爆发此次冲突的一个不可忽视的因素。

自 27 日冲突爆发以来，联合国、俄罗斯、土耳

其、美国、欧盟、北约及中亚地区国家等均表示“严重关切”，并呼吁双方立即停止战斗。

但各方的表态并无法在危机控制方面发挥实质作用。如国际危机组织研究员奥莱斯亚·瓦坦扬直接指出的那样，“目前局势升级的主要原因之一，是双方在过去几周内，缺乏任何积极的国际斡旋。”这正是该地区存在安全治理赤字的一个表现。

为什么会存在安全治理赤字呢？这与亚美尼亚、阿塞拜疆所处的地理位置有关。

亚、阿两国所在的南高加索地区有“火药桶”之称。世界上存在着这样一些地区，因拥有特殊的地理位置，因“兵家必争之地”的特殊地缘价值而战争频发。南高加索地区地处欧亚大陆分界处，是世界历史上历史、文化和种族最

具多样性的区域之一，而且拥有丰富的能源。历史上沙俄和奥匈帝国曾长期在此地大动干戈。

由于受到各方“觊觎”和“关照”，这类地区自身的内部问题往往会和外部势力纠缠在一起。与此同时，又因为这类地区处于各大权力主体的边缘，各方试图进行控制却又很难一家独大。如果各方不进行合作，那就缺乏一种强大的力量为该地区提供稳定的秩序，也就形成了安全赤字。苏联时期，亚美尼亚、阿塞拜疆作为加盟共和国加入苏联。苏联成为主导该地区事务的唯一力量，才破解了这一困局。苏联解体后，该困局又重新出现。

因此，尽管冲突爆发后，表示关切的国际组织和国家虽多，却并无成果：美欧相隔较远，中亚国家又对冲突双方缺乏影响，

而能够直接施加影响的俄罗斯与土耳其在亚、阿两国间各有偏向。这也是为什么冲突爆发后，俄罗斯外长马上与土耳其方面进行了电话讨论。

国际关系史的经验表明，通过理清亚、阿两国之间的历史旧账来平息冲突几无可能，而通过地区外国家的合作来填补该地区的安全治理赤字或许可期。当然，前提是相关国家有这方面的意愿。

歡迎惠登 迷霧廣告

電話: 021-6265566 021-6009088 廣告部電話: guojiribao.iklan@gmail.com 廣告部傳真: 021-6261866

---

SAMYANG INDONESIA 三陽簽證服務

- 簽證辦理 簽證延期
- 多次往返簽證
- 工作簽證KITAS/KITAP
- 申請外國投資公司
- 機票、酒店、旅遊
- 人力資源招聘

聯繫: 021-22664482, 22664480 081289992622, 081296000886

迷霧廣告

迷霧廣告 週刊 10 次 更便宜

Mini 01 - Rp.44000  
Mini 02 - Rp.88000  
Mini 03 - Rp.132000  
Mini 04 - Rp.180000

021-626 5566  
021-600 9088

詳情請聯絡廣告部